



Naše značka: OR/457/2023/Ga

Vyřizuje: Ing. arch. Aleš Palacký
Tel.: 777 580 504
E-mail: ropice@ropice.cz

Datum: 23.05.2023

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Oznámení o zahájení řízení o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Ropice

a

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

v souladu s § 55b odst. (1) a (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Obecní úřad Ropice, jako pořizovatel územně plánovací dokumentace obce Ropice dle § 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který dle § 24 stavebního zákona splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, oznamuje v souladu s ust. § 55b odst. (1) a (2) a § 52 odst. (1) stavebního zákona, zahájení řízení o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Ropice, návrhu opatření obecné povahy, a oznamuje konání veřejného projednání, které se koná

dne 27. června 2023 v 16:00 hodin v sálu restaurace U Parduby

na adrese Ropice 128, 739 61 Ropice. Na veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad osobou zpracovatele – osobou oprávněnou k projektové činnosti ve výstavbě (projektantem).

V souladu s ust. § 52 odst. 1 stavebního zákona bude návrh Změny č. 1 Územního plánu Ropice – návrh opatření obecné povahy, včetně odůvodnění, včetně vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj, vystaven k veřejnému nahlédnutí **ode dne vyvěšení tohoto oznámení do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání.**

- 1) na Obecním úřadu Ropice, Ropice čp. 110, 739 61 Ropice v kanceláři starostky obce – ve vytištěné verzi
- 2) způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách obce Ropice (www.ropice.cz) v sekci „Obecní úřad“, podsekci „Územní plán obce“

V souladu s ust. § 55b, odst. 2 a § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, a to nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 04. července 2023. V námitkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezeno území dotčené námitkou.

Dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu se oznámení o zahájení řízení a o konání veřejného projednání zasílá jednotlivě.

V souladu s ust. § 55b, odst. 2 a § 52 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky.

Obecní úřad Ropice

obec Ropice, Ropice č.p. 110 | PSČ 739 56
e-mail: ropice@ropice.cz | web: www.ropice.cz



tel: 558 735 165 / IČO 70305587 / DS: y7hbih2
Bank.spojění: Fio banka, a. s., č. ú.: 2401172507/2010

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Adresa pro zaslání písemných připomínek:

Obecní úřad Ropice, Ropice čp. 110, 739 61 Ropice

Ing. Gabriela Szmeková v. r.

starostka

Za správnost

Ing. arch. Aleš Palacký

oprávněná osoba pro výkon územně plánovacích činností

č. osvědčení ZOZ 800078882

Potvrzení o vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis: