

Obec Ropice
Obecní úřad Ropice

Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015 - 2035



analytická část

strategická perspektiva č. 4

Hospodářský rozvoj obce

Motto: „Svorností malé obce vzkvétají, nsvorností velké obce hynou.“

05. 09. 2016

Mgr. Uršula Waniová
starostka obce

Ing. Jiří Pindór
místostarosta obce

Schváleno usnesením zastupitelstva obce Ropice č. 13/4/2016 ze dne 05. 09. 2016,
platný od 06. 09. 2016.

1. ÚVOD

1.1. Obecně

Vedení obce stanovilo věc „Hospodářského rozvoje obce“ strategickou perspektivou č. 4 celkové strategie rozvoje obce.

Situační analýza této strategické oblasti-perspektivy je nedílnou součástí analytické části Strategického plánu rozvoje obce Ropice 2015-2035, navazuje na ni a úzce s ní souvisí, ale v dané oblasti je samostatně použitelným věcně příslušným analytickým materiálem.

1.2. Pracovní skupina-tým ve strategické oblasti-perspektivě

	Role:	Obsazení – stávající funkce	Obsazení - osoby:
1.	Předsedající pracovní skupině-týmu	Místostarosta	Ing. Jiří Pindór
2.	Politický garant strategické oblastí-perspektivy	Starosta obce	Mgr. Uršula Waniová
3.	Manažer strategické oblasti-perspektivy	Tajemník obce	Jaroslava Szmeková
4.	Člen pracovní skupiny-týmu	Člen rady obce, Vedoucí stavební komise	Ing. Hynek Milata
5.	Člen pracovní skupiny-týmu	Člen zastupitelstva obce, Předseda finančního výboru	Ing. Martina Opachová
6.	Člen pracovní skupiny-týmu	Člen rady obce	Radim Revenda
7.	Člen pracovní skupiny-týmu	Člen rady obce	Ludmila Haltofová
8.	Člen pracovní skupiny-týmu	Předseda kontrolní komise	Ing. Jindřich Šancer
1.	Přizvaní	Ostatní členové rady obce	Konzultace s osobami dle operativní potřeby
2.	Přizvaní	Zástupci podnikatelských subjektů působících na území obce	Konzultace s osobami dle operativní potřeby

2. SITUAČNÍ ANALÝZA

2.1. Popis strategické oblasti-perspektivy jako celku

Předmětem této oblasti-perspektivy a jejich dílčích oblastí-os je skutečně to, co je uvedeno v jejím názvu, hospodářství-ekonomika obce, produkce v obci a s ní související tvorba zdrojů (podnikání, zaměstnanost, příliv kapitálu, investic, růst HDP obce, ..., viz jednotlivé str. osy). Zde také řadíme takové oblasti jako je např. zemědělství nebo cestovní ruch, kdy na ně pohlížíme jako na prostředky tvorby hodnot a zdrojů, čímž ala nikterak není dotčena jejich další úloha, jako je tvorba a péče o krajinu, půdu, ..., v případě zemědělství, či rozvoj kultury nebo vzdělanosti v případě cestovního ruchu, apod.

2.2. Analýza skladby dílčích strategických oblastí-os

Strategická oblast-perspektiva je dekomponovaná do následujících dílčích strategických oblastí-os:

- Podnikání
- Zaměstnanost
- Služby
- Průmysl
- Zemědělství
- Cestovní ruch
- Příliv kapitálu
- Rozvojové investice
- HDP obce

2.3. Popis stávajícího stavu jednotlivých dílčích strategických oblastí-os

Vycházíme z územně analytických podkladů města Třince k roku 2014.

Obec Ropice je součástí regionu s bohatou průmyslovou, zemědělskou historií, tradicí a cestovním ruchem.

Chceme, aby se do budoucna rozvíjela především jako obec rezidenční, občansky vybavená, s vyváženým rozvojem, aby zůstala obcí klidnou a bezpečnou, ekologicky progresivní a čistou, s možností sportovních a odpočinkových aktivit, podporující aktivity svých občanů a spolkový život v obci s ohleduplným využíváním okolní přírody.

Hlavní pracovní příležitosti a pracovní zázemí pro občany Ropice zůstane i v nadále v okolních průmyslových městech – Třinec, Český Těšín, Frýdek Místek.

2.3.1. Podnikání

V obci je evidováno 239 podnikatelských subjektů (informace 2014).

Z uvedeného čísla je skutečně zjevně aktivních cca 25 podnikatelských subjektů.

- rekreační, sportovní činnost – Beskydská golfová, a.s.
- obchodní činnost – Golf Brothers
- energetická společnost – výroba a distribuce technických plynů – Linde Gass, a.s.
- kovopodnikání – firma Ossiko
- nakládání s odpady – Ridera Bohemia

2.3.2. Zaměstnanost

Většina obyvatel obce je zaměstnaná v Třineckých železárnách. Tato firma je největším významným zaměstnavatelem v regionu. To sebou nese i riziko při případném výskytu neúspěšnosti firmy z pohledu zaměstnanosti v regionu a případných sociálních dopadů.

Výhodou obce je blízkost dvou velkých měst – Třince a Českého Těšína, které jsou zdrojem zaměstnaneckých příležitostí.

Dojíždějící za prací je denně 337.

Nezaměstnanost činí 5,3%

Dlouhodobá míra nezaměstnanosti představuje 1,9%.

Největším zaměstnavatelem v obci je firma Linde Gass, a.s.

2.3.3. Služby

Na území obce jsou poskytovány tyto služby:

- sociální péče
- pohostinství, restaurační služby
- prodej potravin
- zdravotní služby – zubní lékař
- autoservis
- kamenosochařství
- výkopové a stavební práce
- likvidace odpadů
- instalatérské a topenářské
- pohřební služby
- poštovní služby
- služby veřejné správy (Czech point, vidimace,

2.3.4. Průmysl

Průmyslový podnik se na území obce nenachází.

2.3.5. Zemědělství

Obec má největší % orné půdy na území ORP Třinec s vynikající bonitou půdy.

Soukromě hospodařících větších podnikatelských subjektů – 5 - především živočišná i rostlinná výroba.

Na území obce působí společnost Agricoop, a.s., která obhospodařuje významnou část její zemědělské půdy.

2.3.6. Cestovní ruch

- rekreační, sportovní činnost – Beskydská golfová, a.s. (golfový areál + ubytování – penzion Mlýn)
- přes obec vedou významné cyklostezky regionálního charakteru
- potenciál rozvoje cestovního ruchu představuje zámek s přílehlým areálem a rybníkem.

2.3.7. Příliv kapitálu

Zhodnocení kapitálu vloženého do objektů zámku.

Rozvoj golfového areálu a další jamky, rozšíření ubytovacích kapacit v návaznosti na areál.

2.3.8. Rozvojové investice

Ozelenění a zatraktivnění prostředí v obci.

Využití prostor obecního lesa pro aktivní odpočinek.

2.3.9. HDP obce

Zatím není sledované. Daňová výtěžnost od roku 2010 klesá. Nové rozpočtové určení daní (přerozdělením) bylo významným navýšením rozpočtu obce.

3. SWOT ANALÝZA

3.1. Analýza silných, slabých stránek, příležitostí a hrozeb

Perspektiva „Hospodářský rozvoj“

	Silné stránky (Strengths):	Možná opatření k jejich využití:
1.	Relativně nízká míra nezaměstnanosti.	
2.	Vysoká intenzita bytové výstavby.	
3.	Síť značených cyklotras.	
4.	Rozlehlý golfový areál.	
5.	Blízkost – dostupnost dálnice R48.	
6.	Velké rozlohy zemědělské půdy.	
7.	Blízkost Polska a Slovenska (příhraniční oblast).	

Perspektiva „Hospodářský rozvoj“

	Slabé stránky (Weaknesses):	Možná opatření k jejich nápravě:
1.	Nedobudovaná přeložka silnice I/68 – vysoká dopravní zátěž.	
2.	Nedostačující infrastruktura pro větší	

	výstavbu rodinných domků.	
3.	Znečišťování ovzduší lokálními topeništi a dopravou.	

Perspektiva „Hospodářský rozvoj“

	Příležitosti (Opportunities):	Možná opatření k jejich využití:
1.	Dosud nevyužitý potenciál zámku a zámeckého areálu.	

Perspektiva „Hospodářský rozvoj“

	Hrozby (Threats):	Možná opatření k jejich potlačení:
1.	Případné ekonomické problémy některého z velkých a významných zaměstnavatelů.	

3.2. Možnosti a příležitosti zlepšení a dalšího rozvoje do budoucnosti

3.2.1. Rozvoj podnikání

Udržet stávající stav podnikání v obci.

3.2.2. Rozvoj zaměstnanosti

Udržet stávající relativně nízkou míru nezaměstnanosti, eventuálně vytvářet nová pracovní místa (veřejně prospěšné práce pro obec).

3.2.3. Rozvoj služeb

Vznik dalších služeb podporujících rekreační a sportovní návštěvnost obce (cukrárna, ...).

3.2.4. Rozvoj průmyslu

Není zájem v obci rozvíjet průmyslové aktivity. Obec by se měla spíše více orientovat na turismus, cestovní ruch, rekreaci.

3.2.5. Rozvoj zemědělství

Zachovat stávající přirozený stav.

3.2.6. Rozvoj cestovního ruchu

Dobudování cyklostezky – Nebory-Ropice.

Rozšíření golfového areálu o dalších 9 jamek.

Revitalizace zámku a jeho areálu.

3.2.7. Podpora přílivu kapitálu

Získání dalšího kapitálu pro revitalizaci zámku a jeho areálu.

3.2.8. Podpora rozvojových investic

Vyhledávat příležitosti.

3.2.9. Rostoucí HDP obce

Začít sledovat a vyhodnocovat trendy.

4. ZÁVĚR PRO NÁVRHOVOU ČÁST

Strategickou oblast „Hospodářský rozvoj obce“ vnímáme jako prostředek pro průběžné zajišťování tvorby zdrojů v obci a jejich další zhodnocování. A to nejen zdrojů samotné obce, ale i obyvatel, kteří v ní žijí. Tak jako pro občany je jejich ekonomický rozvoj prostředkem růstu kvality jejich života, stejně tak pro obec je její hospodářský rozvoj nezbytnou podmínkou pro realizaci a naplňování vytýčené strategie obce, „Zajistit udržitelný rozvoj a kvalitu života na území obce“. Obojí spolu souvisí. Zajištění rostoucí „Kvality života obce“ úzce souvisí s dlouhodobě udržitelným hospodářským rozvojem obce.

5. NÁVRHOVÁ ČÁST

Na základě této analytické části strategického plánu rozvoje obce je zpracovaná jeho návrhová část, viz dokument:

Strategický plán rozvoje obce Ropice
2015 - 2035

návrhová část - strategie

Strategická perspektiva č. 4, Hospodářský rozvoj

6. REALIZAČNÍ ČÁST

Kompozice strategických cílů návrhové části strategického plánu rozvoje obce je dále rozpracovaná do jeho realizační části, tzv. akčního plánu, viz dokument:

Strategický plán rozvoje obce Ropice
2015 - 2035

realizační část – akční plán

Strategická perspektiva č. 4, Hospodářský rozvoj

V Ropici, dne 05. 09. 2016

Mgr. Uršula Waniová
starostka obce
politický garant strategické oblasti-perspektivy „Hospodářský rozvoj obce“

Ing. Hynek Milata
pracovník obce pro
manažer strategické oblasti-perspektivy „Hospodářský rozvoj obce“

Projednáno a schváleno usnesením zastupitelstva obce Ropice č. 13/4/2016 ze dne 05. 09. 2016

Mgr. Uršula Waniová
starostka obce

Ing. Jiří Pindór
místostarosta obce

7. PŘEHLED DOKUMENTŮ ANALYTICKÉ ČÁSTI

- Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015-2035, analytická část
Kvalita života obce
- Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015-2035, analytická část
Strategická perspektiva č. 1, Životní prostředí
- Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015-2035, analytická část
Strategická perspektiva č. 2, Bezpečnost obce a v obci
- Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015-2035, analytická část
Strategická perspektiva č. 3. Sociální, zdravotní a vzdělávací záležitosti
- Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015-2035, analytická část
Strategická perspektiva č. 4, Hospodářský rozvoj
- Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015-2035, analytická část
Strategická perspektiva č. 5, Kultura, volný čas, sport, občanské záležitosti a komunikace s veřejností
- Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015-2035, analytická část
Strategická perspektiva č. 6, Výstavba obce
- Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015-2035, analytická část
Strategická perspektiva č. 7, Doprava, dopravní obslužnost, dopravní infrastruktura
- Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015-2035, analytická část
Strategická perspektiva č. 8, Majetek obce
- Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015-2035, analytická část
Strategická perspektiva č. 9, Finance a financování obce
- Strategický plán rozvoje obce Ropice 2015-2035, analytická část
Strategická perspektiva č. 10, Kvalita veřejné správy